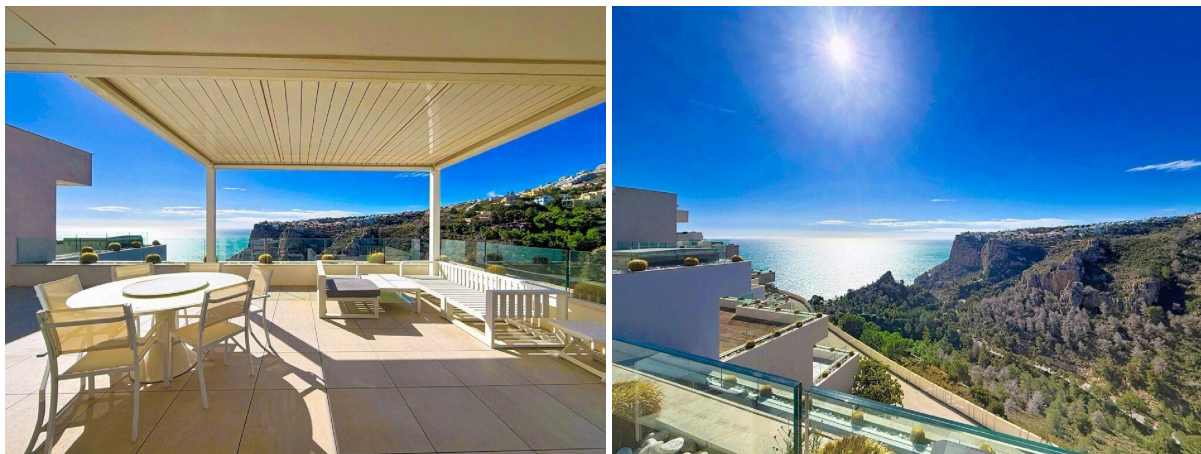


## house for sale Benitachell, Marina Alta



Este precioso ático muy soleado, de diseño moderno y elegante, se encuentra en la exclusiva promoción Novamar Suites II, dentro de la reconocida urbanización Cumbre del Sol, entre Jávea y Moraira, en el municipio de Benitachell.~Una vivienda pensada para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, donde la luz natural, el espacio y las impresionantes vistas al mar y a los acantilados son protagonistas desde el primer momento.~~El ático cuenta con una superficie total construida de 248 m2, perfectamente aprovechados:~122 m2 de vivienda amplia y funcional.~70 m2 de terraza privada, parcialmente cubierta, equipada con pérgola bioclimática, ideal para disfrutar todo el año.~56 m2 de zonas comunes.~~La vivienda dispone de:~Tres dormitorios dobles, todos con armarios empotrados y acceso directo a la terraza.~Amplio salóncomedor, luminoso y abierto, con salida directa al exterior y vistas que enamoran.~Cocina americana completamente equipada, integrada en el espacio de día y equipada con electrodomésticos de alta gama.~Hall de entrada acogedor y bien definido.~Trasterolavadero independiente, práctico y funcional.~Dos cuartos de baño completos, con acabados modernos y materiales de calidad.~Además, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento cubierta privada, un valor añadido imprescindible para el día a día.~~La gran protagonista de este ático es su terraza panorámica, un espacio privilegiado desde el que disfrutar de:~Vistas abiertas al mar Mediterráneo.~Acantilados espectaculares.~Amaneceres y atardeceres únicos durante todo el año.~Un lugar perfecto para relajarse, compartir momentos con familia y amigos o simplemente dejarse llevar por la calma que ofrece este entorno.~~Vivir en Novamar Suites II es apostar por el equilibrio perfecto entre exclusividad, confort y bienestar. Esta cuidada promoción se sitúa en la zona residencial Encinas, dentro de la urbanización Cumbre del Sol, muy cerca del Centro Comercial Adelfas, lo que facilita un día a día cómodo y práctico.~~Las zonas comunes han sido diseñadas para elevar su calidad de vida:~~Piscina exterior desbordante, con espectaculares vistas panorámicas al mar.~Piscina interior climatizada y sauna, ideales para relajarse durante todo el año.~Recinto cerrado y vallado, que garantiza seguridad y privacidad.~Plazas de aparcamiento, tanto asignadas como de cortesía.~Además, su ubicación permite un rápido acceso a:~~Playas y calas como Moraig y Cala de los Tiestos.~Centro deportivo con pistas de tenis y pádel.~La prestigiosa escuela internacional Laude The Lady Elisabeth.~Servicios, supermercados y restaurantes en Benitachell y Moraira.~La playa del Arenal de Jávea, a tan solo 11 km.~~Si busca un ático exclusivo, con vistas impresionantes, amplios espacios exteriores y ubicado en una de las mejores zonas de la Costa Blanca Norte, esta propiedad es una oportunidad única. Contacte con nosotros para organizar una visita y descubrir personalmente todo lo que ofrece esta propiedad.~~La información detallada en este anuncio (textos,

fotografías, infografías, superficies y cualquier otro contenido) tiene un carácter meramente informativo y descriptivo, careciendo en todo momento de valor contractual o vinculante. Los datos publicados han sido facilitados por terceros y podrían contener errores; por lo tanto toda la información deberá ser verificada por el interesado mediante la inspección ocular del inmueble, y el análisis de la documentación técnica y jurídica correspondiente antes de formalizar cualquier operación.~El precio publicitado no incluye los gastos derivados de la compraventa (impuestos como ITP/IVA, honorarios de notaría, registro de la propiedad, honorarios por servicios de intermediación inmobiliaria, ni, en su caso, gastos de intermediación financiera). La propiedad se reserva el derecho a realizar modificaciones de precio o a la retirada del inmueble del mercado sin necesidad de previo aviso.

## property details

Spanishestate **6386881**  
id:  
reference:: **true009015**  
close to/ located: **Benitachell**  
region: **Marina Alta**  
property type: **house**  
rooms: **3**  
property surface: **248 m2**  
surface plot: **- m2**  
price: **€ 750.000**

## contact

real estate agent: **Re/max True**  
name: **Re/max True Re/max True**  
spreekt: **not available**  
telefoon: **+34961108121**