

## house for sale Cuevas Del Almanzora, Levante Almeriense



¡ Vivienda con amplia terraza !~Vivienda tipo dúplex de 132 m2 para reforma integral a la venta en la periferia de la pedanía de Palomares, Cuevas del Almanzora.~La vivienda está distribuida en salón-comedor, tres dormitorios, cocina, dos cuartos de baño y vestíbulo. Cuenta con garaje en la planta inferior y amplia terraza.~Precisa reforma integral para entrar a vivir, pero ofrece muchas posibilidades.~Buenas comunicaciones por carretera (ALP-160).~Situado a unos 2,3 kilómetros del centro de Palomares y a unos 10 kilómetros de Vera, donde es posible encontrar todo tipo de servicios e infraestructuras.~Vivienda dúplex con amplia terraza en Palomares, Cuevas del Almanzora. Se vende un piso tipo dúplex de 132 m2, construido en 2006, situado en la periferia de la pedanía de Palomares, dentro del municipio de Cuevas del Almanzora, Almería. La vivienda se distribuye en salón-comedor, tres dormitorios, cocina independiente, dos cuartos de baño y vestíbulo. Además, cuenta con garaje en la planta inferior y una amplia terraza que aporta un espacio exterior muy atractivo. La propiedad necesita una reforma integral, lo que permite adaptarla completamente a las necesidades y gustos del comprador.~La zona ofrece buenas comunicaciones por carretera mediante la ALP-160 y se encuentra a aproximadamente 2,3 kilómetros del centro de Palomares y a unos 10 kilómetros de la localidad de Vera, donde se pueden encontrar todo tipo de servicios, comercios, supermercados, centros educativos, farmacias y zonas verdes. También dispone de un parque a menos de 500 metros, lo que añade valor al entorno. El inmueble se ubica en la Calle Vista Almagro, dentro de la Costa de Almería, en un área tranquila y con fácil acceso a los servicios principales de la zona. El precio de venta es de 120.000 €.~Esta vivienda representa una excelente oportunidad para quienes buscan un proyecto de reforma con gran potencial en una zona tranquila, bien comunicada y cercana a núcleos urbanos con todos los servicios. Para más información o para organizar una visita, puedes ponerte en contacto con nosotros.

### property details

Spanishestate id:	<b>6337586</b>
reference::	<b>08557</b>
close to/ located:	<b>Cuevas Del Almanzora</b>
region:	<b>Levante Almeriense</b>
property type:	<b>house</b>

### contact

real estate agent:	<b>Impacto Inmobiliario</b>
name:	<b>not available</b>
spreekt:	<b>not available</b>
telefoon:	<b>+34691062086</b>

rooms:	<b>3</b>
property surface:	<b>132 m2</b>
surface plot:	<b>- m2</b>
price:	<b>€ 104.000</b>