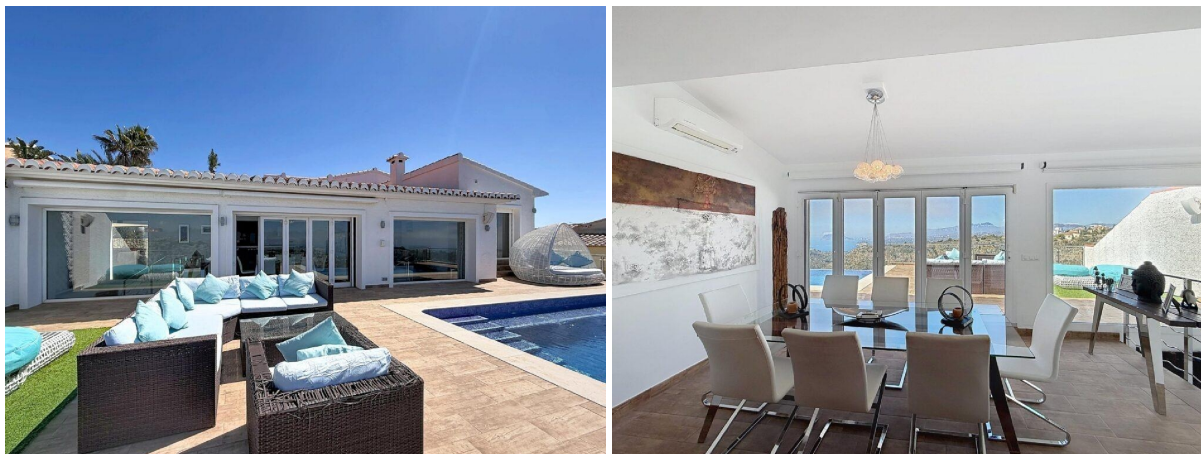


villa for sale Benitachell, Marina Alta



Preciosa villa de lujo con impresionantes vistas panorámicas al mar, al valle de Moraira, al Peñón de Ifach de Calpe y a la Sierra de Bernia, situada en la exclusiva zona residencial Magnolias de la urbanización Cumbre del Sol, en Benitachell, entre Jávea y Moraira.~~Se trata de una vivienda única por su ubicación, su nivel de conservación y la espectacularidad de su entorno. La villa está construida sobre una parcela de acantilado de 925 m2, lindando con la zona de protección del Portet de Moraira, lo que refuerza aún más su privacidad, su valor paisajístico y la sensación de exclusividad que transmite.~~La vivienda cuenta con una superficie total construida de 397 m2, distribuidos en 277 m2 de vivienda y 120 m2 de terrazas, creando una perfecta combinación entre confort interior y vida exterior.~~Distribución interior~La villa dispone de un total de 4 dormitorios dobles y 4 cuartos de baño, con una distribución cómoda y funcional para disfrutar tanto en el día a día como en estancias vacacionales o familiares.~Entre sus estancias destacan:~ Tres dormitorios dobles con baño en suite.~~ Un cuarto de baño adicional.~~ Lavadero y despensa.~~ Amplio salón comedor con unas vistas panorámicas realmente excepcionales.~~ Gran cocina de concepto abierto con zona de comedor.~~ Salida directa a una terraza lateral con cocina de verano y barbacoa.~~Desde el comedor y desde el dormitorio principal se accede a la magnífica terraza exterior con piscina desbordante climatizable, un espacio diseñado para disfrutar del sol, la tranquilidad y unas vistas difícilmente comparables. ~Mediante una cómoda escalera interior se accede a la zona del segundo dormitorio principal, que dispone de vestidor, baño privado y acceso directo al gimnasio.~~Una villa en excelente estado y con altas prestaciones, en estado excepcional de conservación, lista para entrar a vivir y disfrutar desde el primer día.~~Esta propiedad está equipada con:~ Calefacción por suelo radiante.~ Aire acondicionado.~ Materiales y acabados pensados para ofrecer máximo confort durante todo el año.~~ Amplias terrazas y zonas exteriores orientadas a aprovechar al máximo las vistas abiertas al Mediterráneo y al entorno natural.~Todo ello convierte esta villa en una opción ideal para quienes buscan una residencia de alto nivel en la Costa Blanca Norte, con privacidad, amplitud y una ubicación verdaderamente privilegiada.~~Desde la villa se disfrutan vistas panorámicas únicas que abarcan el mar Mediterráneo, el valle de Moraira, el Peñón de Ifach, la Sierra de Bernia y todo el paisaje natural que rodea esta cotizada zona residencial.~~Si está buscando una villa de lujo con vistas al mar en Cumbre del Sol, esta propiedad es justo lo que necesita.~Contacte con nosotros para recibir más información, concertar una visita o resolver cualquier duda. Estaremos encantados de acompañarle durante todo el proceso y ayudarle a encontrar una vivienda realmente especial.~~La información detallada en este anuncio (textos, fotografías, infografías, superficies y cualquier otro

contenido) tiene un carácter meramente informativo y descriptivo, careciendo en todo momento de valor contractual o vinculante. Los datos publicados han sido facilitados por terceros y podrían contener errores; por lo tanto toda la información deberá ser verificada por el interesado mediante la inspección ocular del inmueble, y el análisis de la documentación técnica y jurídica correspondiente antes de formalizar cualquier operación.~El precio publicitado no incluye los gastos derivados de la compraventa (impuestos como ITP/IVA, honorarios de notaría, registro de la propiedad, honorarios por servicios de intermediación inmobiliaria, ni, en su caso, gastos de intermediación financiera). La propiedad se reserva el derecho a realizar modificaciones de precio o a la retirada del inmueble del mercado sin necesidad de previo aviso.

property details

Spanishestate **6380675**
id:
reference:: **true008935**
close to/ located: **Benitachell**
region: **Marina Alta**
property type: **villa**
rooms: **4**
property surface: **397 m2**
surface plot: **925 m2**
price: **€ 1.550.000**

contact

real estate agent: **Re/max True**
name: **Re/max True Re/max True**
spreekt: **not available**
telefoon: **+34961108121**