

## villa for sale Benitachell, Marina Alta



Si buscas una villa en Cumbre del Sol con vistas al mar, piscina privada y el encanto de la arquitectura mediterránea, esta propiedad en la zona residencial Adelfas es una oportunidad muy atractiva para disfrutar de la Costa Blanca Norte.~~Esta villa a la venta en Adelfas, Cumbre del Sol, está construida sobre una parcela de 729 m2 y distribuida en dos plantas, ofreciendo una superficie total construida de 277 m2. La vivienda principal cuenta con 139 m2, además de 12 m2 de terraza cubierta, 48 m2 de terrazas, un amplio garaje de 43 m2 y un trastero de aproximadamente 35 m2, lo que aporta un espacio extra muy práctico para almacenaje.~~Su diseño transmite la calidez propia de las villas mediterráneas, con espacios pensados para vivir tanto el interior como el exterior de la vivienda durante todo el año. La combinación de vistas abiertas al mar, jardín consolidado y varias terrazas crea un entorno ideal para descansar, compartir tiempo en familia o disfrutar de largas estancias junto al Mediterráneo.~~La villa dispone de:~~Cuatro dormitorios dobles~~Dos cuartos de baño~~Un aseo de cortesía~~Salón comedor con chimenea~~Zona de estar parcialmente a doble altura~~Cocina~~Trastero de aproximadamente 35 m2~~Garaje privado~~Varias terrazas~La distribución resulta especialmente cómoda para familias, para quienes desean una segunda residencia de calidad o para quienes buscan una propiedad con buena capacidad para recibir invitados.~~Uno de los puntos más destacados de la vivienda es su salón comedor con chimenea, un espacio acogedor y con carácter, enriquecido por la zona parcialmente a doble altura que aporta mayor sensación de amplitud y entrada de luz natural.~~La casa está rodeada por un bonito jardín de estilo mediterráneo, un elemento que refuerza su privacidad y su encanto. La piscina privada y las diferentes terrazas permiten aprovechar al máximo el excelente clima de la zona, creando distintos ambientes para tomar el sol, comer al aire libre o simplemente relajarse contemplando el mar.~~A menos de 1 km se encuentran servicios como:~~Supermercado~~Centro comercial~~Restaurantes~~Zona deportiva~~Acceso a la Playa Moraig~~Comprar una villa en Adelfas, Cumbre del Sol, significa apostar por una de las zonas más valoradas de la Costa Blanca Norte. Su ubicación entre Jávea y Moraira permite disfrutar de calas, gastronomía, naturaleza y servicios de calidad en un entorno muy apreciado por clientes nacionales e internacionales.~~Si esta villa mediterránea con vistas al mar y piscina privada en Adelfas encaja con lo que estás buscando, estaré encantado de ayudarte. Ponte en contacto para recibir más información, resolver cualquier duda o concertar una visita. Te acompañaré durante todo el proceso para que encuentres la propiedad adecuada con total confianza y tranquilidad.~~La información detallada en este anuncio (textos, fotografías, infografías, superficies y cualquier otro contenido) tiene un carácter meramente informativo y descriptivo, careciendo en

todo momento de valor contractual o vinculante. Los datos publicados han sido facilitados por terceros y podrían contener errores; por lo tanto toda la información deberá ser verificada por el interesado mediante la inspección ocular del inmueble, y el análisis de la documentación técnica y jurídica correspondiente antes de formalizar cualquier operación.~El precio publicitado no incluye los gastos derivados de la compraventa (impuestos como ITP/IVA, honorarios de notaría, registro de la propiedad, honorarios por servicios de intermediación inmobiliaria, ni, en su caso, gastos de intermediación financiera). La propiedad se reserva el derecho a realizar modificaciones de precio o a la retirada del inmueble del mercado sin necesidad de previo aviso.

## property details

Spanishestate **6386879**  
id:  
reference:: **true009035**  
close to/ located: **Benitachell**  
region: **Marina Alta**  
property type: **villa**  
rooms: **4**  
property surface: **277 m2**  
surface plot: **729 m2**  
price: **€ 750.000**

## contact

real estate agent: **Re/max True**  
name: **Re/max True Re/max True**  
spreekt: **not available**  
telefoon: **+34961108121**