

## villa for sale Marbella, Costa Noroeste



Nel cuore di Nueva Andalucía si trova una villa mediterranea che combina perfettamente il fascino contemporaneo con la tranquillità dell'ambiente naturale. Circondata da una vegetazione lussureggiante e con una vista privilegiata sulla montagna di La Concha, questa proprietà offre un'atmosfera di privacy, serenità ed esclusività. La sua posizione strategica permette di godere della pace di un quartiere residenziale di lusso con la comodità di avere campi da golf, scuole internazionali, negozi e la città a pochi minuti di distanza.~~OUTDOOR AREAS~~Il giardino, progettato con cura, avvolge la villa con un'atmosfera di intimità e freschezza, dove ogni angolo invita al relax. La piscina privata all'aperto diventa il centro della vita esterna, accompagnata da zone relax e terrazze perfette per godersi il clima mediterraneo durante tutto l'anno. L'accesso privato conduce a un parcheggio coperto che garantisce comodità e sicurezza, completando uno spazio esterno concepito per il divertimento e il benessere.~~INDOOR AREAS~~Gli spazi interni si distinguono per la loro calore ed eleganza. I dettagli in legno e i pavimenti in marmo e parquet rafforzano la sensazione di raffinatezza, mentre la distribuzione aperta collega la cucina all'avanguardia con la sala da pranzo e il salone, creando un ambiente accogliente e funzionale. Grandi finestre inondano di luce naturale ogni stanza, incorniciando la vista sul giardino e creando una continuità con l'ambiente circostante. La suite principale è un vero e proprio rifugio privato, con un bagno dal design esclusivo pensato per il massimo comfort.

### property details

Spanishestate **6384079**  
id:  
reference:: **36714562-01**  
close to/ located: **Marbella**  
region: **Costa Noroeste**  
property type: **villa**  
rooms: **4**  
property surface: **262 m2**

### contact

real estate agent: **Ocean Home**  
name: **not available**  
spreek: **not available**  
telefoon: **+34699125067**

surface plot: **1006 m2**  
price: **€ 2.995.000**